

サービス付き高齢者向け住宅

ひだまり

適合高齢者専用賃貸住宅
ひだまり

24時間
スタッフ常駐

見学随時受付中
お気軽にご相談ください！

全室個室（11帖 トイレ付き）

笑顔・思いやり・感謝を大切に
温かいほのぼのとした住環境を
目指して、スタッフ一同、お手伝い
させていただきます。

料金

- 家賃 45,000円/月
+
 - 食事 33,000円/月
+
 - 管理費 15,000円/月
(サービス費 10,000円 共益費5,000円)
- 合計 93,000円/月～
(詳細は、裏面をご覧ください)

入居申込み・お問い合わせ

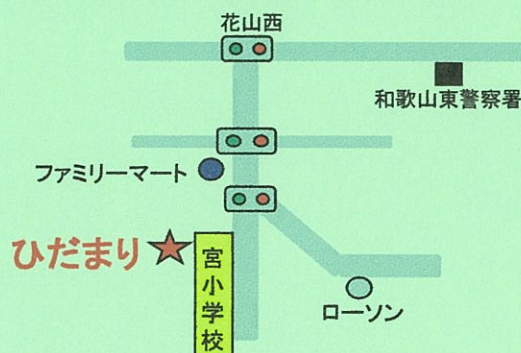
サービス付き高齢者向け住宅 **ひだまり**

和歌山市秋月499-1
TEL 073-499-5081
FAX 073-499-5082

ひだまり 運営会社
有限会社 便利くん
Tel 073-422-1215

ひだまり 管理会社
フジ・アメニティサービス株式会社
Tel 072-437-0570

周辺地



◆建物概要

■設置・管理会社

フジ・アメニティサービス株式会社

■運営会社

有限会社 便利くん

■建物構造

木造2階建て（準耐火構造）

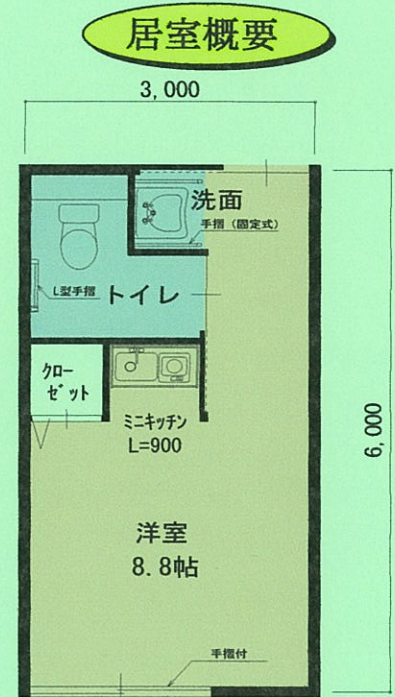
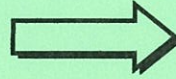
■居室数

27部屋（各室18㎡：詳細は右記参照）

1階：9室 2階：18室

■設備

- ・浴室 個浴室4箇所（入浴の都度、お湯入替）
- ・共用トイレ 1階、2階に各1箇所
- ・食堂兼居間 （67㎡*約41帖）
- ・緊急通報装置 火災発生時、消防局に同時通報
- ・スプリンクラー完備



- ・エアコン（快適）
- ・ナースコール（安心）
設置しています。

◆料 金

ご	・家賃（月） 45,000円	別	・敷金 100,000 円
利	・食事（月/30日計算） 33,000円 （おやつ代含む）	途	*火災保険・契約更新・家賃保証料
用	・管理費（月） 15,000円	費	*介護保険利用者1割負担分
料	・合 計（月） 93,000円	用	*電気代、電話代、新聞代、日用雑費等
金	*生活保護受給者の方、ご相談下さい。		*オムツ代、リネン代、医療費、

◆入居対象者

- ・要介護認定区分において原則要介護1以上の方

◆その他

■医療関係

- ・協力医療機関により、入居者の状態に応じて定期的な往診や健康診断、24時間急変時の対応をしていただきます。